



gemeente

Zoetermeer

NOTA VAN INLICHTINGEN 3

Energiebesparingsadviezen voor VvE's

2024-053639

Auteursrecht

Alle rechten voorbehouden aan de Gemeente Zoetermeer

Nota van Inlichtingen

In dit document zijn de vragen inclusief antwoorden weergegeven die betrekking hebben op de aanbesteding 'Energiebesparingsadviezen voor VvE's' ten behoeve van Gemeente Zoetermeer. Indien in deze Nota van Inlichtingen wijzigingen, correcties dan wel aanvullende gegevens zijn opgenomen, zijn deze van toepassing op de dienstverlening zoals deze in het beschrijvend document is beschreven. Deze Nota van Inlichtingen maakt onlosmakelijk deel uit van de aanbestedingsdocumenten.

Vragen en Antwoorden

#	Betreft	Vraag	Antwoord
16.	Vraag 15 Nvl 2	U heeft onze vraag (no. 15) tijdens de 2e vragenronde beantwoord. Het antwoord is ons echter nog niet duidelijk. Wij begrijpen de drie voorbeelden niet die u geeft. Bent u bereid om vraag 15 opnieuw te beantwoorden? Of om het door u gegeven antwoord nader toe te lichten?	Naar nu blijkt is er een foutje geslopen in de voorbeeldberekening. De juiste tekst moet zijn: Wij geven u een voorbeeld: 1. U dient een prijs voor het Energiebesparingsadvies in van bijvoorbeeld € 3.500,- (excl. BTW). De waarde van de voucher bedraagt in dit geval € 3.500,- (excl. BTW). 2. De prijs voor een Energie Maatwerk Advies voor VvE's bedraagt bij u bijvoorbeeld € 4.500,- (excl. BTW). 3. De kosten voor de VvE voor het Energie Maatwerk Advies bedragen uiteindelijk € 4.500,- (excl. BTW) minus kortingsvoucher (€ 3.500,- (excl. BTW)) = € 1.000,- (excl. BTW)*. * N.B.: De VvE kan onder de vigerende SVVE subsidie regeling van RVO 75% van dit resterende bedrag gesubsidieerd krijgen.

17.	Vraag 14 NvI 2	Wij hebben tijdens de 2e vragenronde vraag 14 gesteld. Uw antwoord luidt, dat een voucher minimaal 18 maanden geldig dient te zijn i.v.m. de doorlooptijd van het proces dat leidt tot een Energie Maatwerk Advies. Realiseert u zich, dat dit een behoorlijke impact kan hebben op ons bedrijfsproces? In een periode van 18 maanden kunnen zich veel veranderingen voordoen (bijvoorbeeld bedrijfseconomisch, maar ook de economie in z'n geheel kan veranderd zijn). A.g.v. dergelijke veranderingen kan het zo zijn, dat de uiteindelijke waarde van deze aanbesteding voor een Opdrachtnemer negatief uitpakt. Bent u bereid om het door u bedachte voucher-systeem aan te passen naar een redelijker termijn, ofwel om het voucher-systeem in z'n geheel te laten vervallen?	Wij denken dat er enige tijd nodig zal zijn voor het laten uitvoeren van verdiepingsonderzoek en om het definitieve Energie Maatwerk Advies op te laten stellen dat bijv. ook voldoet aan de eisen van het Warmtefonds voor het verkrijgen van een VvE lening. Een termijn van 18 maanden lijkt ons hiervoor een redelijke termijn. Wij zijn derhalve niet bereid om deze termijn aan te passen. De gemeente ziet in deze voucher regeling grote meerwaarde voor de VvE's en is niet bereid om het voucher systeem in de aanbesteding te laten vallen.
-----	----------------	---	--